

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ PRÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 150./TB-THADS

Chư Prông, ngày 11 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2023/DSST ngày 30/5/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 04/2023/QĐ-TA ngày 28/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 414/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 25/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Do các bên đương sự không thoả thuận về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án vụ bà Trần Thị Thu Hiền – Nơi đăng ký HKTT và chỗ ở: Tổ dân phố 4, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai và ông Nguyễn Văn Dưỡng – Nơi đăng ký HKTT: Thôn Ia Sâm, xã Ia Rông, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai và trú tại: Tổ dân phố 4, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, như sau:

\* Quyền sử dụng đất thửa đất số 2, tờ bản đồ số 99 tại Thôn 2 (nay là thôn Tân Lập), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai qua kiểm tra đo đạc thực tế có diện tích 37398,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, khớp so với diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 461439 được ngày 19/4/2016 và tài sản gắn liền trên đất.

\* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1; 25, tờ bản đồ số 103; 109 địa chỉ tại Thôn 3 (nay là thôn Bình Nguyên), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai qua đo đạc thực tế có diện tích 25330m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu

nằm phù hợp với diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 265958 được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp ngày 02/12/2014 mang tên ông Nguyễn Văn Dưỡng và bà Trần Thị Thu Hiền và tài sản gắn liền trên đất.

*Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 25/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.*

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký
2. Hồ sơ năng lực

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 12/12/2024 đến hết ngày 16/12/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chư Prông;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Thế Thu**